



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

### ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:

*„Оценка на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор на обект: „Библиотека, гр. Свиленград“, по проект BG16RFOP001-2.001-0055-C01 „Енергийна ефективност на сграда от културната инфраструктура – Библиотека, гр. Свиленград“, по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020“*

### ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ

#### Конкретните отговорности на Изпълнителя са:

- Оценка за съответствие (включително извършване на оценка за съответствието на инвестиционните проекти на сградата със същественото изискване по чл. 169, ал. 1, т. 6 ЗУТ) - като комплексен доклад за сградата, обект на интервенция. При извършване на оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания на строежите, Изпълнителят отговаря за спазване на изискванията на чл. 142, ал. 5 и ал. 9 ЗУТ и
- Упражняване на строителен надзор: изпълнителят носи отговорност за дейностите и задълженията му като участник в инвестиционния процес, регламентирани в чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ, както и за тези произтичащи от чл. 178 от ЗУТ. Строителният надзор се изпълнява в задължителния обхват съобразно изискванията на ЗУТ, изискванията на Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, с отчитане на изискванията на Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти и всички законови и подзаконови нормативни актове в областта на строителството в България.

*Обхват на услугата: „Оценка на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор на обект: „Библиотека, гр. Свиленград“, по проект BG16RFOP001-2.001-0055-C01 „Енергийна ефективност на сграда от културната инфраструктура – Библиотека, гр. Свиленград“, по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020“.*

**1. Оценка за съответствие на инвестиционните проекти, с комплексен доклад за съответствие със съществените изисквания по чл. 169 ал. 1, т. 1-5 от ЗУТ, при спазване на изискванията на чл. 142, ал. 5 от ЗУТ:**

Оценката обхваща проверка за съответствие с:

- Предвижданията на действащия ПУП;

*Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0055-C01 „Енергийна ефективност на сграда от културната инфраструктура – Библиотека, гр. Свиленград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.“*



- Правилата и нормативите за устройство на територията;
- Изискванията по чл. 169, ал. 1 и 2 от ЗУТ;
- Взаимната съгласуваност между частите на проекта;
- Пълнотата и структурното съответствие на инженерните изчисления;
- Изискванията за устройство, безопасна експлоатация и технически надзор на съоръжения с повишена опасност, ако в обекта има такива;
- Специфичните изисквания към определени видове строежи съгласно нормативен акт, ако за обекта има такива;
- Оценка за съответствието на част "Конструктивна", съгласно чл. 142, ал. 10 от ЗУТ.

## **2. Оценка за съответствието на инвестиционните проекти на сградата със същественото изискване по чл. 169, ал. 1, т. 6 от ЗУТ.**

Дейността се извършва на основание чл. 142, ал. 9 и 11 ЗУТ. Оценка за съответствие по чл. 169, ал. 1, т. 6 ЗУТ се извършва по реда на Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сгради. Оценка за съответствие се оформя във вид на доклад.

Дейността включва оценка на разработената от проектантите на дадена сграда проектна част „Енергийна ефективност“, за съответствие с изискванията на законодателството по енергийна ефективност.

Обхватът на Дейността включва систематичен преглед и проверка на проектните стойности на техническите показатели за разход на енергия на всяка сграда, в съответствие с приложимите изисквания на нормативните актове и технически спецификации. Оценка е задължителна част от техническата документация, необходима за издаване на разрешение за строеж на сграда въз основа на разработен технически или работен проект.

Оцененото съответствие по чл. 169, ал. 1, т. 6 от ЗУТ на инвестиционните проекти на сградата, се документира във вид на доклад, който трябва да отразява всички проверки на техническите показатели за енергийна ефективност на сградата, определени с изискванията на Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сгради, в т.ч. проверка за взаимна съгласуваност на проектната част „Енергийна ефективност“ с останалите проектни части.

## **3. Изпълнителят извършва надзор по време на строителството върху всички видове СМР, които се изпълняват от строителя на съответния обект, в съответствие със законовите правомощия и задължения на изпълнителя като лице, упражняващо строителен надзор на строеж. В съответствие с изискванията на Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството изпълнителят следва да:**

- Участва в съставяне на протокол за предаване и приемане на одобрения инвестиционен проект и разрешение на строеж за изпълнение на конкретния строеж;
- Съставя протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа, при влязло в сила разрешение за строеж. В 3 (три) дневен срок от съставянето на този протокол заверява Заповедна книга на строежа, а в 7 (седем) дневен срок от заверката уведомява писмено общината, специализираните

*Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0055-C01 „Енергийна ефективност на сграда от културната инфраструктура – Библиотека, гр. Свиленград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.“*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

контролни органи и Регионалната дирекция за национален строителен контрол (РДНСК) за заверената заповедна книга;

- Подписва всички актове и протоколи по време на строителството, които се съставят по реда на действащото законодателство, за които е оправомощен да бъде съставител, или лице извършило проверка, или лице в присъствието на което е съставен документът.
- Да съставя и организира подаването от името на Възложителя на всички необходими документи, искания, заявления и др. документи пред компетентните органи, с оглед осъществяване на инвестиционния процес без прекъсване;
- Да изготви и представи на Възложителя актуализиран технически паспорт за обекта и Окончателен доклад по смисъла на Чл. 168, ал. 6 ОТ ЗУТ, изготвен в съответствие с Наредба № 2/31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти.

**В изпълнение на своите задължения Изпълнителят извършва:**

- упражняване на непрекъснат строителен надзор върху изпълнението на СМР, съгласно техническите проекти и изискванията на нормативните актове;
- проверка на изпълнените СМР по количества и цени и подписване на протоколи за приемане на изпълнените СМР, изготвени от Изпълнителя /бивш акт обр.19/;
- осигуряване съставянето на актовете и протоколите, в съответствие с изискванията на Наредба № 3 (ДВ, бр. 72/2003), по време на строително-монтажните дейности;
- осигуряване спазването на условията за безопасност на труда, съобразно Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ) и наредбите към него (ДВ, бр. 37 от 2004 г.);
- контрол по опазване на околната среда по време на изпълнение на строително-монтажните дейности, в съответствие със Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и Закона за управление на отпадъците и наредбите към тях;
- контрол върху съответствието на влаганите материали и продукти, съгласно изискванията на Наредбата за съществените изисквания и оценяване на съответствието на строителните продукти (ДВ, бр. 93/2000 п, изм. ДВ, бр. 75/2002 г., 109/2003 г.);
- недопускане на увреждане на трети лица и имоти в следствие на строителството;
- осигуряване необходимата организация за ефективна консултантска, надзорна дейност и комуникацията в и на своя екип по отношение законосъобразното започване на строежите, проверките свързани с изпълнението на строежите съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по чл. 169, ал. 1, 2, 3 и 4 ЗУТ;
- по време на изпълнение на строителните и монтажни работи осигурява постоянно присъствие на експертите от своя екип по всички проектни части, като се задължава да използва екип от правоспособни физически лица с доказан професионален опит и

*Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0055-C01 „Енергийна ефективност на сграда от културната инфраструктура – Библиотека, гр. Свиленград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.“*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

технически компетентности, необходими за осъществяване на дейностите, свързани с упражняване на строителен надзор;

- проверява за/удостоверява присъствието на авторския надзор по съответните части на техническите проекти на обекта по време на изпълнение на строително-монтажните дейности;
- подписване на всички междинни и окончателни актове и протоколи, издадени по време на строителството и необходими за оценка на качеството на изпълнените работи;
- при необходимост изготвяне оценка за съответствие за преработка на инвестиционен проект по смисъла на чл. 154 от ЗУТ и съставя екзекутивна документация на строежа, след фактическото му завършване, изпълнителят заверява екзекутивната документация заедно с останалите участници в строителството;
- внасяне на екзекутивната документация за безсрочно съхранение на органа, издал разрешението за строеж и в Агенцията по кадастъра в необходимия обем;
- съставяне на констативни актове, след завършване на строително-монтажните работи, съвместно с Възложителя и Изпълнителите на проектирането и строително-монтажните дейности, с които удостоверява, че строежът е изпълнен съобразно одобрените проекти, заверената екзекутивна документация, изискванията към строежа и условията на сключения договор. С този акт се извършва предаване на строежите от Изпълнителя на строително-монтажните дейности на Възложителя;
- съдействие на Възложителя, след завършването на строително-монтажните работи и приключване на приемните изпитвания, да направи (регистра) искане за въвеждането на обектите в експлоатация, като се представят окончателни доклади и други, съгласно изискванията на ЗУТ;
- актуализиране на техническите паспорти на строежите, съгласно изискванията на Наредба № 5/28.12.2006 г. Техническият паспорт се предава на Възложителя на хартиен носител в 3 (три) екземпляра, всеки от които е придружен с електронен носител във формат „doc“ и „pdf“, съответстващ на хартиения. Електронното копие се представя на CD носител;
- изготвя окончателен доклад до Възложителя, съгласно изискванията на ЗУТ, след приключване на строителните и монтажни работи. Докладът се представя на хартиен носител в 3(три) екземпляра, всеки от които е придружен с електронен носител във формат „pdf“ и „doc“, съответстващ на хартиения. Електронното копие на доклада се представя на CD носител;
- контролира качеството на извършваните СМР и предотвратява с действията си по компетентност нарушаването на технологичната им последователност, чрез издаването на предписания и заповеди, които вписва в заповедната книга на строежа;
- присъства на всички заседания между участниците в инвестиционния процес, независимо по чие искане или работен план-график се провеждат, като всеки път докладва за основните дейности (видове работи) от строежа, за които до този момент

*Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0055-C01 „Енергийна ефективност на сграда от културната инфраструктура – Библиотека, гр. Свиленград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.“*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

е упражнен текущ строителен надзор по строителството, съставените документи (актове), както и за възникнали проблеми (ако има такива) и съответно необходимите мерки за решаването им;

- контролира задължителното изпълнение на заповедите на проектанта на строежа, вписани в заповедната книга на строежа, свързани с авторското му право и недопуска действия от страна на строителя, които биха довели до неспазване на изработения от проектанта, съгласуван и одобрен инвестиционния проект на всеки един от строежите поотделно;
- взема решения за спиране и пускане на строежа, съгласувано с Възложителя;
- в рамките на 2 (два) работни дни изпълнителят изготвя писмено констатации, които представя на Възложителя, ако възникне необходимост от промени във видовете работи на съответния обект, във връзка с обстоятелства, които не са могли да бъдат предвидени по време на процеса на проектиране, но задължително преди тези промени да са извършени от строителя. Констатациите включват подробно описание на причините и необходимостта от възникналите промени, приложение към основния файл с констатации, съдържащо доказателствен снимков материал – монтаж върху хартиен носител на местата, където са установени проблемите.

#### **Изискване за представяне на крайния продукт**

Изпълнителят предоставя на Възложителя:

- Комплексен доклад от оценка за съответствието на инвестиционния проект на сградата, за която Изпълнителят е извършил оценката, както и за извършените оценки за съответствие на инвестиционните проекти на сградите по чл. 169, ал. 1, т. 6 ЗУТ;
- Актуализиран технически паспорт на сградата, за която е упражнил строителен надзор по време на строителството;
- Окончателен доклад до Възложителя, съгласно изискванията на чл. 168, ал. 6 от ЗУТ, след приключване на строителните и монтажни работи.

Всички документи се представят на хартиен носител в 3(три) екземпляра, всеки от които е придружен с електронен носител във формат „pdf“ и „doc“, съответстващ на хартиения. Електронното копие на доклада се представя на CD носител.

**Предвидените части на Инвестиционните проекти за обекта, които ще се оценяват са:**

- **Част Архитектурна;**
- **Част Конструктивна;**
- **Част Електро;**
- **Част ВиК;**
- **Част ОВК;**
- **Част Енергийна ефективност;**
- **Част Пожарна безопасност;**

*Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0055-C01 „Енергийна ефективност на сграда от културната инфраструктура – Библиотека, гр. Свиленград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.“*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

- Част ПБЗ /План за безопасност и здраве/;
- Част ПУСО/План за управление на строителни отпадъци/;
- Част Газификация.

#### СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

1. Сроктът за оценката за съответствие на инвестиционните проекти е: в рамките на максимум до 20 календарни дни, считано от датата на представяне от страна на възложителя на инвестиционните проекти, подлежащи на оценка.

2. Сроктът за упражняване на строителния надзор е до приключване на всички дейности и подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

За информация предвиденият прогнозен срок в обявената процедура за избор на изпълнители за проектиране и строителство на сградите е както следва:

„Максималният срок за изпълнение на обекта, според възложителя, е 150 календарни дни, от които: 20 календарни дни максимален срок за изготвяне на инвестиционен проект във фаза технически проект и 130 календарни дни максимален срок за изпълнение на СМР.Срокът за съгласуването и одобряване на инвестиционния проект и издаването на разрешение за строеж не се включва в този срок.“

#### ОСНОВНИ ОБЕМНО - ПЛАНИРОВЪЧНИ И ФУНКЦИОНАЛНИ ПОКАЗАТЕЛИ НА СГРАДАТА, ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

1.	Вид на сградата	- монолитна конструкция
2.	Предназначение на сградата	- Библиотека
3.	Категория	- четвърта категория
4.	Адрес	- гр. Свиленград, община Свиленград, област Хасково, бул. „България“№26, УПИ 2076, кв. 72А, УПИ I
5.	Година на построяване	- 1969 г.
6.	Вид собственост	- публична общинска собственост
7.	Основни обемно-планировъчни и функционални показатели:	
	Застроена площ	- 365,00 м <sup>2</sup>
	Разгънатата застроена площ (РЗП)	- 1 890,00 м <sup>2</sup>
	Застроен обем	- 6 487,00 м <sup>3</sup>
	Височина	- 19,50 м

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0055-C01 „Енергийна ефективност на сграда от културната инфраструктура – Библиотека, гр. Свиленград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

**Мерки за изпълнение на СМР, които са предписани в техническия паспорт и в Доклада за обследване за енергийна ефективност и са съобразени с критериите за допустимост на Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020, както и други строително ремонтни дейности, които са необходими за функционалността на сградата :**

**Предвидени за изпълнение са следните задължителни мерки, както и други строително ремонтни дейности, които са необходими за функционалността на сградата:**

1. Да се изпълни основен ремонт на скатния покрив с дървена конструкция, при който ремонт да се изпълни цялостна подмяна на дървената носеща конструкция, дъсчената обшивка и покритието от битумни керемиди. Да се ремонтира козирката над входа. Да се извърши подмяна на водосточните тръби и улуците.

2. Необходимо е сградата да се приведе в съответствие с изискванията на Наредба №4/01.07.2009г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хора с увреждания.

3. Да се предвидят локални ремонти на местата с опадала облицовка по фасадните стени и по цокъла на сградата и да се възстанови първоначалното им състояние.

4. Да се извърши монтаж на нова вътрешна дограма.

5. Да се извърши ремонт на стълбищните парапети, където е необходимо

6. Да се изпълнят всички видове довършителни работи в помещенията - стенни подови и тавански покрития, съобразно предназначението на отделните помещения. Преди изпълнението на финишните покрития по стени и тавани, да се отстрани ПВЦ покритието по част от таваните, компрометираната мазилка (напукана, подкожурена) по стени и тавани да се изчука, основата да се почисти/обезпраши, а след това повърхността да се шприцова с циментов разтвор или обработи с подходящи за целта строителни смеси (необходими за по доброто сцепление на материалите - стара и нова основа). След тези операции да се положи подходящо покритие (мазилка/шпакловка и т.н.). Изборът на материали за ремонтните дейности да се извърши след уточняване на предназначението на помещенията.

*Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0055-C01 „Енергийна ефективност на сграда от културната инфраструктура – Библиотека, гр. Свиленград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.“*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

7. Да се ревизират хоризонталните и вертикални щрангове на водопроводната и канализационната инсталация и проблемните участъци да се ремонтират. Да се извърши подмяна на старата ВиК инсталация, в участъците където тя не е подменена.

8. Цялостна подмяна на електро захранващата мрежа.

9. Цялостна подмяна на осветлението, с въвеждане на енергоефективни светлоизточници.

10. Да се извърши монтажът на ел. ключовете и контакти.

11. Да се направи основен ремонт на ГРТ и да се извърши монтажът на ел. подтабла, а където е необходимо да се монтират дефектно - токови защити.

12. Да се монтира нова мълниезащитна инсталация.

13. Вратите на евакуационните изходи да се отворят по посока на евакуация.

14. Да се монтират брави тип „Антипаник“ на вратите на евакуационните изходи.

15. Да се отдели евакуационното стълбище в стълбищна клетка посредством стени с огнеустойчивост съгласно чл.12,табл.3 от Наредба Из-1971 и димоуплътнени самозатварящи се врати.

16. Да се подменят всички прозорци в сутерена, с дограма от PVC профил и стъклопакет от армирано стъкло.

17. Да се монтира аварийно евакуационно осветление и означение по пътищата за евакуация, съгласно изискванията на чл.55 от Наредба Из-1971 и Наредба № РД-07/8 от 2008 г.

18. Да се предвиди пожароизвестителна инсталация(ПИИ) – ръчна и автоматична, съгласно изискванията на т.2.13 от Приложение №1 към чл.3, ал.1 от Наредба №Из-1971

19. Да се предвиди оповестителна инсталация в сградата, съгласно изискванията на чл.56 от Наредба №Из-1971

20. Да се оборудва сградата с необходимият брой и вид преносими пожарогасителни средства, съгласно чл.3, ал.2 Приложение №2 от Наредба №Из-1971.

21. ЕСМ В1 – Топлинно изолиране на външните стени - Предвижда се полагане на вътрешна топлинна изолация от каменна вата с дебелина 100 mm и коефициент на топлопроводност  $\lambda = 0,039 \text{ W/mK}$ , защитени с гипскартон. Общата площ на стените, подлежащи на топлинно изолиране е 962 m<sup>2</sup>.

22. ЕСМ В2 – Подмяна на неподменена дограма със система от PVC профил и стъклопакет. Предвижда се подмяна на неподменената дограма, със система от PVC профил и стъклопакет, с коефициент на топлопреминаване  $U \leq 1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Общата площ, подлежаща на подмяна е 7 m<sup>2</sup>.

23. ЕСМ В3 – Топлинно изолиране на покрива - Предвижда се полагане на минерална вата с дебелина 100 mm и коефициент на топлопроводност  $\lambda = 0,039 \text{ W/mK}$  (34

*Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0055-C01 „Енергийна ефективност на сграда от културната инфраструктура – Библиотека, гр. Свиленград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.“*





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

м2) в неотопляемото подпокривно пространство. За скатния, топъл покрив се предвижда минерална вата 120 mm (416 м2), включително гипскартон.

24. ЕСМ В4 – Топлинно изолиране на пода - Предвижда се полагане на XPS фибран с дебелина 50 mm и коефициент на топлопроводност  $\lambda = 0,028 \text{ W/mK}$ , включително циментова замазка по подовата плоча над неотопляемия сутерен. Общата площ на пода, подлежаща на топлоизолиране е 365 м2.

25. ЕСМ С1 – Мерки по вътрешно отоплителна, котелна и вентилационна инсталации - В момента в сградата няма работеща котелна, отоплителна и вентилационна инсталации. Предвижда се изграждане на нова вътрешно отоплителна инсталация, включваща изграждане на нова тръбна мрежа, с нови отоплителни тела, окомплектовани с термостатични и секретни вентили. Предвижда се изграждането на котелна инсталация с газов водогреен котел. Предвижда се изграждане на нагнетателна и смукателна вентилационна система за част от сградата – фойета на два от етажите.

26. Да се извърши почистване на каменната облицовка на фасадните стени

27. Където е необходимо да се изпълнят преградни стени за обособяване на санитарни помещения, гардеробни и складови помещения

28. Да се извърши доставка и монтаж на оборудване за санитарни помещения

29. Да се предвиди структурно окабеляване.

При изпълнение на всички дейности от настоящата поръчка, сградата трябва да принадлежи към клас В от скала на енергопотреблението, съгласно Приложение №10, чл.6, ал.3 от Наредба №7 от 2004г., изменение в ДВ бр.27 от 2015г. за енергийна ефективност на сгради.

### **ВАЖНО!**

В изпълнение на разпоредбата на чл.48 ал.2 от ЗОП да се счита добавено "или еквивалент" навсякъде, където в документацията по настоящата поръчка са посочени стандарти, технически одобрения или спецификации или други технически еталони, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство.

Ако някъде има посочен: конкретен модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или др., възложителя на основание чл.50 ал.1 от ЗОП ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с всеки относим документ, че предложеното от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации.

*Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0055-C01 „Енергийна ефективност на сграда от културната инфраструктура – Библиотека, гр. Свиленград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.“*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, на изискванията на инвестиционните проекти, БДС, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.

Приложения към техническото задание са и докладите от обследването на сградата.

*Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0055-C01 „Енергийна ефективност на сграда от културната инфраструктура – Библиотека, гр. Свиленград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.“*